

威海市自然资源和规划局

关于公布政策性文件清理结果的通知

威自然资发〔2025〕46号

各区市自然资源局，各国家级开发区自然资源和规划分局，各区规划分局，机关各科室、直属事业单位：

为进一步优化营商环境，市局对部门政策性文件进行了全面清理。经清理，决定保留政策性文件32件、宣布失效3件、废止3件，现予以公布。

- 附件：
1. 决定保留的政策性文件目录
 2. 决定宣布失效的政策性文件目录
 3. 决定废止的政策性文件目录

威海市自然资源和规划局

2025年6月30日

附件 1

决定保留的政策性文件目录

序号	名称	文号	施行日期
1	关于试行不动产交易、纳税和登记“一个表格、一套材料”的通知	威国土资字〔2018〕64号	2018年9月1日
2	关于支持实体经济项目建设的意见	威国土资字〔2018〕85号	2018年11月12日
3	关于进一步加快推进市区不动产登记银行抵押贷款业务联办的通知	威自然资字〔2020〕45号	2020年6月22日
4	关于印发《威海市优化营商环境提升财产登记服务质量的实施方案》的通知	威财营室〔2020〕1号	2020年6月24日
5	威海市自然资源和规划局 威海市发展和改革委员会关于规范土地整理复垦、矿山地质环境恢复治理及地质灾害防治招标投标交易流程的通知	威自然资字〔2020〕49号	2020年6月28日
6	关于推进不动产登记与水电气暖过户协同办理工作的通知	威自然资字〔2020〕61号	2020年6月29日

7	关于推行不动产登记容缺受理及告知承诺制的通知	威自然资字〔2020〕70号	2020年7月14日
8	威海市不动产登记“全市通办”工作方案	威自然资字〔2020〕76号	2020年7月27日
9	关于市区建设用地审批与不动产登记流程整合“一次办好”的意见	威自然资字〔2020〕第55号	2020年9月1日
10	关于在市区开展验收即办证服务的通知	威自然资登字〔2020〕4号	2020年10月13日
11	威海市耕地和永久基本农田保护“田长制”实施方案	威自然资字〔2020〕95号	2020年12月25日
12	威海市绿色矿山建设工作方案	威自然资字〔2021〕4号	2021年1月12日
13	关于推行不动产登记事项告知承诺制的通知	威自然资登发〔2021〕3号	2021年8月10日
14	关于打造“效率规划、阳光规划”品牌的实施意见	威自然资发〔2021〕45号	2021年8月12日
15	关于进一步优化不动产登记与征税业务联办工作的通知	威自然资发〔2021〕55号	2021年8月31日
16	关于协同推进“不动产+金融服务”工作的通知	威自然资登发〔2021〕2号	2021年10月29日
17	关于印发《威海市不动产登记跨省通办、全省通办实施方案（试行）》的通知	威自然资登发〔2021〕4号	2021年12月14日
18	关于加强设施农业用地管理的通知	威自然资发〔2022〕7号	2022年2月11日

19	威海市自然资源和规划局关于开展居住权登记工作的通知	威自然资发〔2022〕16号	2022年4月14日
20	威海市自然资源和规划局关于在不动产登记领域推行遗产管理人制度的通知	威自然资发〔2022〕37号	2022年5月13日
21	威海市自然资源和规划局 威海市财政局关于公布威海市耕地开垦费标准的通知	威自然资发〔2023〕1号	2023年2月9日
22	关于推进威海市打击“洗洞”盗采金矿常态化管理的通知	威自然资发〔2023〕48号	2023年7月12日
23	威海市自然资源和规划局关于建立集体土地所有权确权登记成果更新和应用机制的通知	威自然资发〔2023〕89号	2023年12月9日
24	关于印发《深化不动产登记中心和办税便利化改革持续助力营商升级实施方案》的通知	威自然资发〔2023〕90号	2023年12月9日
25	威海市自然资源和规划局 威海市行政审批服务局关于印发《威海市工业用地“标准地+承诺制”改革实施方案》的通知	威自然资发〔2023〕94号	2023年12月25日
26	关于建立威海市司法拍卖不动产全流程协作机制的通知	威自然资发〔2024〕108号	2024年9月9日
27	关于推行新建商品房预售合同网签备案和预告登记同步办理的通知	威自然资发〔2024〕112号	2024年10月1日

28	关于规范完善我市矿业权出让工作的通知	威自然资发〔2024〕55号	2024年5月17日
29	关于进一步加强各类工程项目产出砂土石料监管工作的通知	威自然资发〔2024〕91号	2024年7月20日
30	关于进一步加强设施农业用地管理的通知	威自然资发〔2024〕94号	2024年7月24日
31	关于进一步加强补充耕地后期管护确保新增耕地长期稳定利用的通知	威自然资发〔2024〕97号	2024年8月5日
32	关于印发《威海市关于支持地热能开发利用的若干措施》的通知	威自然资发〔2024〕140号	2024年11月20日

附件 2

决定宣布失效的政策性文件目录

序号	名称	文号	公布日期	失效理由或依据
1	关于进一步加强威海市地质工作的意见	威自然资字〔2020〕21号	2020年4月21日	该工作已结束。
2	威海市城市地质工作实施方案	威自然资字〔2021〕5号	2021年1月22日	该工作已结束。
3	关于持续巩固提升不动产登记领域营商环境的通知	威自然资登发〔2021〕1号	2021年6月16日	该工作已结束。

附件 3

决定废止的政策性文件目录

序号	名称	文号	公布日期	废止理由或依据
1	关于推行工程建设项目“多测合一”工作的实施意见（试行）	威自然资字〔2020〕36号	2020年6月11日	文件内容已被新文件取代。
2	关于印发《威海市矿业绿色高质量发展提升行动工作方案》的通知	威自然资发〔2021〕51号	2021年8月24日	文件内容已被新文件取代。
3	威海市自然资源和规划局 威海市发展和改革委员会关于印发威海市矿业权出让招标投标交易流程的通知	威自然资发〔2021〕85号	2021年12月10日	文件内容已被新文件取代。