

威海市人民政府  
关于文登区侯家镇国土空间规划  
(2021—2035年)的批复

威政字〔2024〕83号

文登区人民政府:

你区《关于呈请批复〈威海市文登区侯家镇国土空间规划（2021—2035年）〉的请示》（威文政请字〔2024〕33号）收悉。现批复如下:

一、原则同意《威海市文登区侯家镇国土空间规划（2021—2035年）》（以下简称《规划》）。《规划》是侯家镇空间发展的指南和可持续发展的空间蓝图,是各类开发保护建设活动的基本依据。《规划》的实施要坚持以习近平新时代中国特色社会主义思想

会主义思想为指导，坚定不移推动高质量发展，将侯家镇建设成为文登区现代农业产业示范区、临港新兴产业新高地。

二、筑牢安全发展的空间基础。要加强与《威海市国土空间总体规划（2021—2035年）》等上位规划的衔接，严守耕地保护红线、生态保护红线、城镇开发边界。落实历史文化保护线、洪涝风险控制线等各类底线，纳入国土空间规划“一张图”，严格实施空间管控。

三、优化国土空间格局。以“三区三线”为基础，落实主体功能区战略，构建“两带多点、两轴五区”的全域国土空间开发保护格局。优化农业空间结构，优先保护集中连片的优质耕地，保障粮食生产。加强对昌阳河、靖海湾、五垒湾国家级湿地公园、东廐水库、集后水库等河湖水库、海域、湿地公园的生态修复和保护，筑牢生态安全格局；镇域西部重点保障产业园区用地空间，引导产业用地向工业园区集中连片布局，加快临港产业集聚，东部重点提升镇驻地城镇综合服务功能，做优培强花饽饽产业，推动现代农业产业的高效发展。

四、提升国土空间品质。统筹镇村生产、生活、生态空间需要，完善产业配套及城乡公共服务设施，推进社区生活圈建设，更好满足人民群众生产生活需要。依法严格保护各级各类文化遗产，更好传承历史文化。强化城乡景观风貌引导，依托丘陵、农田、海域自然生态大环境为基底，加强对集后水库、东廐水库、五垒岛湾国家级湿地公园、靖海湾等重要生态景观的管控，构建

“一带三区多点”的总体城乡风貌格局，展现麓屏翠峙、乡园野耘、湾抱碧波的田园乡村整体风貌，整体提升城乡景观风貌品质。

五、夯实安全韧性基础支撑。衔接落实上位国土空间规划设施布局，完善区域和城乡综合交通网络布局。统筹保障水、电、气、通信、垃圾处理等各类市政基础设施，确保生命线稳定运行。统筹各类公共安全和综合防灾设施空间布局，加强人防、消防设施规划建设，提升城镇和乡村地区安全韧性。

六、维护规划严肃性和权威性。《规划》是对侯家镇国土空间作出的全局安排，任何部门、单位和个人不得随意修改、违规变更。要加强组织领导，明确责任分工，科学编制详细规划、落实相关领域专项规划，坚持“多规合一”。要加强对《规划》实施的指导、监督和评估，《规划》实施中的重大事项要逐级请示报告。

威海市人民政府

2024年12月31日

（此件公开发布）