

威海市建筑工程勘察设计重大变更申请表

项目地址：威海市中医院北侧，卫生大厦西侧，原大杨树酒店院内

编号：2018-012

项目名称	威海市康复中心康复楼		设计单位	威海市水利勘测设计有限责任公司	
建设单位	威海市中医院		勘察单位	威海地质工程勘察院	
原建筑面积	10474.37 m ²	原建筑总高度（层数）	地下1层，地上5层	原结构类型	框架
联系人	毕建胜		联系方式	18606312896	
原审查机构	威海市建设工程勘察设计审查中心		原审查编号	2016-04-239	
申请变更理由和内容	一、变更理由：根据甲方要求，及材料生产和费用的问题，需要设计变更。 二、变更内容： 1、原设计的外窗为隔热断桥铝合金(5+12A+5+12A+5)中空玻璃推拉窗，气密性能不低于7级。调整后，推拉窗改为平开内倒窗。即外窗改为隔热断桥铝合金(5+12A+5+12A+5)中空玻璃平开内倒窗，气密性能不低于6级。 原设计外窗的传热系数为2.00W/(m²·K)，调整后外窗的传热系数仍然为2.00W/(m²·K)，窗户遮阳系数为0.78。 原设计外窗的气密性能不低于7级，调整后外窗的气密性能不低于6级，满足《公共建筑节能设计标准》GB50189-2015第3.3.5条的规定。 调整后，外窗的传热系数均不大于原设计值，外窗的气密性能不低于6级，外窗的其它各项性能设计要求不变，均应满足规范要求。 2、原设计外墙岩棉保温板外抹25mm厚复合硅酸盐保温砂浆，因为山东省内没有厂家生产、同时考虑到费用问题，现改为25mm厚玻化微珠保温浆料（无机保温砂浆，燃烧性能为A级）。 3、综上所述，经过节能计算，以上外门窗及保温砂浆材料变更后，满足《公共建筑节能设计标准》（GB50189-2015）节能建筑的规定，特出此变更。详见《公共建筑节能计算报告书（变更）》。 申报单位(盖章) _____ 年 月 日				
申请提交材料名称	1. 建设单位要求修改勘察设计“重大变更”情况及内容说明； 2. 规划等职能部门的有关批准文件（涉及有关行政主管部门审查内容的变更应有相关部门的批准文件）； 3. 经施工图审查机构审查合格并加盖审查专用章的原勘察设计文件、原审查合格书； 4. 原勘察设计单位同意其他勘察设计单位进行变更的书面意见； 5. 变更审查所需要的其他资料。				
建设行政主管部门意见	签字盖章： _____ 2018 年 5 月 4 日				

注：变更申请表一式三份，建设单位、施工图审查机构、建设行政主管部门各一份。

威海市建筑工程勘察设计重大变更审查合格书

编号: 2018-012

工程名称	威海市康复中心康复楼		原审图编号		2016-04-239
工程地址	威海市中医院北侧, 卫生大厦西侧, 原大杨树酒店院内		结构体系		框架
建筑面积	10474.37 平方米	建筑高度	19.05 米	层数	地下1层, 地上5层
建设单位	威海市中医院				
项目负责人	毕建胜				
勘察单位名称	威海市水利勘测设计有限责任公司				
资质等级	乙级		证书编号		建乙 A237014928
项目负责人	赵铁生		勘察设计编号		2016-GMJ-020
重大变更涉及专业	建 筑	结 构	电 气	给排水	暖 通
审 查 人	孙新平				
复 审 人					
变更内容			审查意见		
根据甲方要求, 威海市康复中心康复楼的外窗及外墙保温砂浆调整。 1、原设计的外窗为隔热断桥铝合金(5+12A+5+12A+5)中空玻璃推拉窗, 气密性能不低于7级。调整后, 推拉窗改为平开内倒窗。即外窗改为隔热断桥铝合金(5+12A+5+12A+5)中空玻璃平开内倒窗, 气密性能不低于6级。 原设计外窗的传热系数为 2.00W/(m²·K), 调整后外窗的传热系数仍然为 2.00W/(m²·K), 窗户遮阳系数为 0.78。 原设计外窗的气密性能不低于7级, 调整后外窗的气密性能不低于6级, 满足《公共建筑节能设计标准》GB50189-2015 第3.3.5条的规定。 调整后, 外窗的传热系数均不大于原设计值, 外窗的气密性能不低于6级, 外窗的其它各项性能设计要求不变, 均应满足规范要求。 2、原设计外墙岩棉保温板外抹 25mm 厚复合硅酸盐保温砂浆, 因为山东省内没有厂家生产、同时考虑到费用问题, 现改为 25mm 厚玻化微珠保温浆料(无机保温砂浆, 燃烧性能为 A 级)。 3、综上所述, 经过节能计算, 以上外门窗及保温砂浆材料变更后, 满足《公共建筑节能设计标准》(GB50189-2015) 节能建筑的规定, 特出此变更。详见《公共建筑节能计算报告书(变更)》。					

审查结论

根据国务院《建设工程质量管理条例》、《建设工程勘察设计管理条例》、建设部《房屋建筑和市政基础设施工程施工图设计文件审查管理办法》的规定，本工程施工图设计文件已经本审查机构审查，审查合格。

法定代表人（签字）：

审查机构（章）：

年 月 日

建设单位（章）：

年 月 日

监理单位（章）：

年 月 日

备案部门意见：

根据《房屋建筑和市政基础设施工程施工图设计文件审查管理办法》（建设部令第134号），本工程已完成施工图设计文件审查，符合规定，准予备案。

备案号：

变 2018-012

备案部门（盖章）：

备案日期：2018年 5 月 4 日