

山东省施工图设计文件审查合格书

编号:code

威海市康成学校（建设单位）：

审查依据	《建设工程质量管理条例》《建设工程勘察设计管理条例》《房屋建筑和市政基础设施工程施工图设计文件审查管理办法》《建设工程消防设计审查验收管理暂行规定》《山东省建设工程勘察设计管理条例》等法规、规章和相关规定。
审查结论	经审查，该工程施工图设计文件符合法律、法规、规章规定，符合相关工程建设强制性标准和政策要求，审查合格。
审查机构名称:	荣成市建设工程勘察设计审查中心有限公司
技术负责人:	jsfzr
审查机构法人:	jgfr
审查机构印章:	stamp1
	date

一、工程审查情况：

工程名称	威海市康成学校建设项目装饰装修工程					
工程地址	山东省威海荣成市夏庄镇政府驻地，原荣成市第二十中学。					
工程类别	<input type="checkbox"/> 勘察 <input checked="" type="checkbox"/> 房屋建筑 <input type="checkbox"/> 市政基础设施					
建设单位	威海市康成学校					
勘察单位	山东运达岩土工程有限公司	资质等级	工程勘察岩土工程专业（岩土工程勘察）甲级			
设计单位	威海市建筑设计院有限公司	资质等级	建筑工程甲级			
审查机构	荣成市建设工程勘察设计审查中心有限公司	资质等级	建筑工程一类			
房屋建筑面积 (平方米)	3563.030M ²	房屋建筑高度 (米)	15.6M			
房屋建筑层数(层)	详见各单体	地上层数(层)	4层	地下层数(层) 1层		
市政基础设施 工程规模注		市政基础设施 工程等级注				
耐火等级(级)	二级/一级	基础形式	条形基础、筏形基础			
结构类型	砌体、框架、框架剪力墙	抗震设防烈度及类别	7度, 0.15g/重点设防(乙)类			
厂房跨度(米)	无M	吊车吨位(吨)	无			
政策性审查	绿色建筑	绿色建筑等级为 <input checked="" type="checkbox"/> 无此部分内容				
	建筑节能	<input checked="" type="checkbox"/> 符合要求 <input type="checkbox"/> 无此部分内容				
	装配式建筑	装配率为%， <input type="checkbox"/> 符合要求 <input checked="" type="checkbox"/> 无此部分内容				
	居民小区充电基础设施	<input type="checkbox"/> 符合要求 <input checked="" type="checkbox"/> 无此部分内容				
	新建居住区 配建公共健身设施	<input type="checkbox"/> 符合要求 <input checked="" type="checkbox"/> 无此部分内容				
	超高层建筑 建设管理注	<input type="checkbox"/> 符合要求 <input checked="" type="checkbox"/> 无此部分内容				
	无障碍设施	<input type="checkbox"/> 符合要求 <input checked="" type="checkbox"/> 无此部分内容				
	公建设置第三卫生间	<input type="checkbox"/> 符合要求 <input checked="" type="checkbox"/> 无此部分内容				
	海绵城市相关工程措施	<input type="checkbox"/> 符合要求 <input checked="" type="checkbox"/> 无此部分内容				
	多层住宅电梯	<input type="checkbox"/> 符合要求 <input checked="" type="checkbox"/> 无此部分内容				
	公建设置无障碍厕所	<input type="checkbox"/> 符合要求 <input checked="" type="checkbox"/> 无此部分内容				
	住宅工程质量 常见问题防治	<input type="checkbox"/> 符合要求 <input checked="" type="checkbox"/> 无此部分内容				
超限高层建筑抗震 设防专项审查	超限高层建筑： <input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否； 初步设计审查项目： <input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否； 落实审查意见： <input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否					

- 注：1. 市政基础设施工程规模、工程等级填写详见《工程设计资质标准》（建市[2007]86号）
 附件3-17市政行业建设项目建设规模划分表。如道路工程：路线全长米，道路红线宽度米，双向车道，设计时速公里/小时等；桥梁工程：桥梁全长米，单跨米，桥宽米，采用结构等；净水厂、污水处理厂工程：万立方米/日等。
 2. 超高层建筑建设管理按照住房和城乡建设部、应急管理部《关于加强超高层建筑规划建设管理的通知》（建科〔2021〕76号）执行。

二、主要审查人员：

建设工程施工图审查备案明细

序号	工程名称	使用性质	抗震		高度(M)	长度(M)	占地面积(m ²)	层数(地上/地下)	建筑面积(m ²)			备注
			类别	等级					地上面积	地下面积	总面积	
1	3#专门矫治教学综合楼装饰装修工程	教学	重点设防(乙)类	一级	15.6	44.300	445.91	4/0	1644.80	/	1644.800	
2	4#专门教育综合楼装饰装修工程	教学	重点设防(乙)类	一级	11.85	30.000	554.79	3/0	1651.67	/	1651.670	
3	6#门卫装饰装修工程	门卫	标准设防(丙)类	二级	3.05	5.200	26.56	1/0	26.56	/	26.560	
4	8#地下消防水池、水泵房装饰装修工程	消防水池水泵房	标准设防(丙)类	二级	4.4	5.200	0.00	0/1	/	240.00	240.000	

三、消防设计技术审查情况:

工程名称		威海市康成学校建设项目装饰装修工程								
消防设计审查		<input checked="" type="checkbox"/> 特殊建设工程 <input type="checkbox"/> 其他建设工程								
特殊消防设计		<input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否			建筑高度大于250m的建筑采取 加强性消防设计措施			<input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否		
建筑名称	结构类型	使用性质	层数		耐火等级	高度 (米)	长度 (米)	占地 面积	建筑面积	
			地上	地下						
3#专门矫治教学综合楼装饰装修工程	砌体结构	教学	4	0	二级/无	15.6	44.300	445.91	1644.80	0
<input checked="" type="checkbox"/> 装饰装修		装修部位	<input checked="" type="checkbox"/> 顶棚 <input checked="" type="checkbox"/> 墙面 <input checked="" type="checkbox"/> 地面 <input type="checkbox"/> 隔断 <input type="checkbox"/> 固定家具 <input type="checkbox"/> 装饰织物 <input type="checkbox"/> 其他							
		装修面积 (平方米)	1644.800			装修所在层数		4		
<input checked="" type="checkbox"/> 改变用途		使用性质	教学			原有用途		综合楼		
<input checked="" type="checkbox"/> 建筑保温		材料类别	<input checked="" type="checkbox"/> A <input checked="" type="checkbox"/> B1 <input type="checkbox"/> B2			保温所在层数		1~4		
		保温部位	屋面, 外墙, 外窗			保温材料		岩棉、挤塑聚苯板		
消防设施及其他		<input checked="" type="checkbox"/> 室内消火栓系统 <input checked="" type="checkbox"/> 室外消火栓系统 <input checked="" type="checkbox"/> 火灾自动报警系统 <input type="checkbox"/> 自动喷水灭火系统 <input type="checkbox"/> 气体灭火系统 <input type="checkbox"/> 泡沫灭火系统 <input type="checkbox"/> 其他灭火系统 <input checked="" type="checkbox"/> 疏散指示标志 <input checked="" type="checkbox"/> 消防应急照明 <input checked="" type="checkbox"/> 防烟排烟系统 <input type="checkbox"/> 消防电梯 <input checked="" type="checkbox"/> 灭火器 <input type="checkbox"/> 其他								
消防设计技术 审查结论		<input checked="" type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格								

三、消防设计技术审查情况:

工程名称	威海市康成学校建设项目装饰装修工程										
消防设计审查	<input checked="" type="checkbox"/> 特殊建设工程 <input type="checkbox"/> 其他建设工程										
特殊消防设计	<input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否			建筑高度大于250m的建筑采取 加强性消防设计措施			<input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否				
建筑名称	结构类型	使用性质	层数		耐火等级	高度 (米)	长度 (米)	占地 面积	建筑面积		
			地上	地下							地上
4#专门教育综合楼 装饰装修工程	框架结构	教学	3	0	二级/无	11.85	30.000	554.79	1651.67	0	
<input checked="" type="checkbox"/> 装饰装修		装修部位	<input checked="" type="checkbox"/> 顶棚 <input checked="" type="checkbox"/> 墙面 <input checked="" type="checkbox"/> 地面 <input type="checkbox"/> 隔断 <input type="checkbox"/> 固定家具 <input type="checkbox"/> 装饰织物 <input type="checkbox"/> 其他								
		装修面积 (平方米)	1651.670			装修所在层数		1~3			
<input type="checkbox"/> 改变用途		使用性质	教学			原有用途		/			
<input checked="" type="checkbox"/> 建筑保温		材料类别	<input checked="" type="checkbox"/> A <input checked="" type="checkbox"/> B1 <input type="checkbox"/> B2			保温所在层数		1~3			
		保温部位	屋面, 外墙, 外窗			保温材料		岩棉			
消防设施及其他		<input checked="" type="checkbox"/> 室内消火栓系统 <input type="checkbox"/> 室外消火栓系统 <input checked="" type="checkbox"/> 火灾自动报警系统 <input type="checkbox"/> 自动喷水灭火系统 <input checked="" type="checkbox"/> 气体灭火系统 <input type="checkbox"/> 泡沫灭火系统 <input type="checkbox"/> 其他灭火系统 <input checked="" type="checkbox"/> 疏散指示标志 <input checked="" type="checkbox"/> 消防应急照明 <input type="checkbox"/> 防烟排烟系统 <input type="checkbox"/> 消防电梯 <input type="checkbox"/> 灭火器 <input type="checkbox"/> 其他									
消防设计技术 审查结论		<input checked="" type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格									

三、消防设计技术审查情况:

工程名称	威海市康成学校建设项目装饰装修工程									
消防设计审查	<input type="checkbox"/> 特殊建设工程 <input checked="" type="checkbox"/> 其他建设工程									
特殊消防设计	<input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否			建筑高度大于250m的建筑采取 加强性消防设计措施			<input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否			
建筑名称	结构类型	使用性质	层数		耐火等级	高度 (米)	长度 (米)	占地 面积	建筑面积	
			地上	地下						
6#门卫装饰装修工 程	砌体结构	门卫	1	0	二级/无	3.05	5.200	26.56	26.56	0
<input checked="" type="checkbox"/> 装饰装修		装修部位	<input checked="" type="checkbox"/> 顶棚 <input checked="" type="checkbox"/> 墙面 <input checked="" type="checkbox"/> 地面 <input type="checkbox"/> 隔断 <input type="checkbox"/> 固定家具 <input type="checkbox"/> 装饰织物 <input type="checkbox"/> 其他							
		装修面积 (平方米)	26.560			装修所在层数		1		
<input type="checkbox"/> 改变用途		使用性质	门卫			原有用途		/		
<input checked="" type="checkbox"/> 建筑保温		材料类别	<input checked="" type="checkbox"/> A <input checked="" type="checkbox"/> B1 <input type="checkbox"/> B2			保温所在层数		1		
		保温部位	屋面, 外墙, 外窗			保温材料		岩棉		
消防设施及其他		<input type="checkbox"/> 室内消火栓系统	<input checked="" type="checkbox"/> 室外消火栓系统			<input checked="" type="checkbox"/> 火灾自动报警系统				
		<input type="checkbox"/> 自动喷水灭火系统	<input checked="" type="checkbox"/> 气体灭火系统			<input type="checkbox"/> 泡沫灭火系统				
		<input type="checkbox"/> 其他灭火系统	<input checked="" type="checkbox"/> 疏散指示标志			<input checked="" type="checkbox"/> 消防应急照明				
		<input type="checkbox"/> 防烟排烟系统	<input type="checkbox"/> 消防电梯			<input type="checkbox"/> 灭火器			<input type="checkbox"/> 其他	
消防设计技术 审查结论		<input checked="" type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格								

三、消防设计技术审查情况:

工程名称	威海市康成学校建设项目装饰装修工程										
消防设计审查	<input type="checkbox"/> 特殊建设工程 <input checked="" type="checkbox"/> 其他建设工程										
特殊消防设计	<input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否			建筑高度大于250m的建筑采取 加强性消防设计措施			<input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否				
建筑名称	结构类型	使用性质	层数		耐火等级	高度 (米)	长度 (米)	占地 面积	建筑面积		
			地上	地下							地上
8#地下消防水池、 水泵房装饰装修工 程	框架-剪力墙结构	消防水池水泵房	0	1	二级/一级	4.4	5.200	0	0	240.00	
<input checked="" type="checkbox"/> 装饰装修		装修部位	<input type="checkbox"/> 顶棚 <input type="checkbox"/> 墙面 <input type="checkbox"/> 地面 <input type="checkbox"/> 隔断 <input type="checkbox"/> 固定家具 <input type="checkbox"/> 装饰织物 <input checked="" type="checkbox"/> 其他								
		装修面积 (平方米)	/			装修所在层数			-1		
<input type="checkbox"/> 改变用途		使用性质	消防水池水泵房			原有用途		/			
<input checked="" type="checkbox"/> 建筑保温		材料类别	<input checked="" type="checkbox"/> A <input type="checkbox"/> B1 <input type="checkbox"/> B2			保温所在层数		0			
		保温部位	其他			保温材料		岩棉			
消防设施及其他		<input type="checkbox"/> 室内消火栓系统 <input type="checkbox"/> 自动喷水灭火系统 <input type="checkbox"/> 其他灭火系统 <input type="checkbox"/> 防烟排烟系统	<input checked="" type="checkbox"/> 室外消火栓系统 <input type="checkbox"/> 气体灭火系统 <input checked="" type="checkbox"/> 疏散指示标志 <input type="checkbox"/> 消防电梯	<input checked="" type="checkbox"/> 火灾自动报警系统 <input type="checkbox"/> 泡沫灭火系统 <input checked="" type="checkbox"/> 消防应急照明 <input type="checkbox"/> 灭火器 <input type="checkbox"/> 其他							
消防设计技术 审查结论		<input checked="" type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格									

四、消防设计技术文件主要审查人员：