

威住建通字〔2024〕8号

荣成市、乳山市住建局，各区市财政局，国家级开发区建设局、财政金融局，环翠区市政园林服务中心、环卫服务中心，文登区综合行政执法局：

为做好市政基础设施政府会计核算工作，积极推进存量基础设施入账，根据财政部《关于进一步做好政府会计准则制度新旧衔接和加强行政事业单位资产核算的通知》（财会〔2018〕34号）等文件规定，结合我市实际，现将市政道路、桥梁隧道、城市路灯、园林绿化、环卫公厕等公共基础设施重置成本标准公布如下，各管理单位可参考本标准或自行制定重置成本标准。

一、重置成本标准的适用范围

根据财政部《关于进一步做好政府会计准则制度新旧衔接和加强行政事业单位资产核算的通知》（财会〔2018〕34号）有关规定，对于无法取得与存量公共基础设施初始购建有关的原始凭据且在首次入账前未要求或未进行过资产评估的，单位应当按照重置成本确定存量公共基础设施的初始入账成本，可将重置成本计算的依据作为存量公共基础设施初始入账的原始凭据。

二、市政公共基础设施成新率的确定

有关市政公共基础设施成新率的计算公式如下：

$$\text{成新率} = \left(1 - \frac{\text{市政公共基础设施最新一次实施改建或中大修工程至 2023 年 11 月 30 日的使用年限}}{\text{相同公共基础设施结构设计使用年限}} \right) \times 100\%$$

各单位采用重置成本法确定公共基础设施资产的重置全价，依据确定的资产成新率，计算公共基础设施资产的重置成本入账价值。

三、市政公共基础设施资产记账会计科目选取

执行政府会计制度的单位按照《政府会计准则第 5 号—公共基础设施》规定选取记账科目。

各区市对本通知未涵盖的但需要以重置成本计量入帐的市政公共基础设施，可自行组织制定相应资产的重置成本标准并执行。

附件：

1. 市政道路工程重置单位资产指导价值
2. 市政桥梁工程重置单位资产指导价值
3. 市政隧道工程重置单位资产指导价值
4. 市政路灯工程重置单位资产指导价值
5. 城市公园重置单位资产指导价值
6. 市政行道树、绿篱工程重置单位资产指导价值
7. 环卫公厕工程重置单位资产指导价值

威海市住房和城乡建设局

威海市财政局

2024 年 1 月 26 日

附件 1

序号	项目名称	计量单位	数量	全费用综合单价(元)	浮动范围
一	车行道				
1	路基工程(包含路床整形、挖土、外运土、局部小面积换填砂砾、石渣, 回填土。)	m ²	1	48.39	±5%
2	水泥稳定碎(砾)石 厚度 1cm	m ²	1	6.23	±5%
3	级配碎石 1cm	m ²	1	4.72	±5%
4	改性式细粒式沥青混凝土路面 厚度 1cm	m ²	1	17.53	±5%
5	乳化沥青粘层	m ²	1	1.86	±5%
6	乳化沥青透层	m ²	1	6.18	±5%
7	封层—掺碎石	m ²	1	13.55	±5%
8	改性式中粒沥青混凝土路面 厚度 1cm	m ²	1	16.21	±5%
9	细粒式沥青混凝土路面 厚度 1cm	m ²	1	16.43	±5%
10	中粒式改性沥青混凝土 厚度 1cm	m ²	1	15.09	±5%
11	粗粒沥青混凝土 厚度 1cm	m ²	1	14.78	±5%
12	混凝土 厚度 1cm	m ²	1	6.19	±5%
二	人行道				
1	人行道块料铺设—透水砖	m ²	1	76.01	±5%
2	人行道铺设—彩色砼厚度 1cm	m ²	1	52.82	±5%
3	安砌侧(平、缘)石	m	1	112.03	±5%
4	锁边石	m	1	71.57	±5%

附件 2

序号	项目名称	计量单位	数量	全费用综合单价(元)	浮动范围
一	梁式桥				
1	下部结构	m ²	1	3366.66	±15%
2	上部结构	m ²	1	1876.67	±15%
3	桥面附属	m ²	1	1031.28	±15%
二	拱式桥				
1	下部结构	m ²	1	3957.75	±15%
2	上部结构	m ²	1	1449.51	±15%
3	桥面附属	m ²	1	587.05	±15%
三	钢构桥				
1	下部结构	m ²	1	16559.66	±15%
2	上部结构	m ²	1		±15%
3	桥面附属	m ²	1		±15%
四	人行天桥				
1	下部结构	m ²	1	10408.55	±15%
2	上部结构	m ²	1		±15%
3	桥面附属	m ²	1		±15%

附件 3

序号	项目名称	计量单位	数量	全费用综合单价(元)	浮动范围
1	双孔	m	1	331109.32	±20%
2	隧道通风、电气	m	1	14462.08	±20%
3	隧道消防水	m	1	4480.42	±20%
4	隧道消防报警	m	1	1916.00	±20%
5	隧道水泵房	m ²	1	1108.30	±20%
6	隧道变电所	m ²	1	2562.98	±20%
7	隧道消防水池安装	m ²	1	505.32	±20%
8	合计	m	1	356144.42	±20%

附件 4

序号	项目名称	计量单位	数量	全费用综合单价(元)	浮动范围
1	路灯混凝土基础	套	1	1687.51	±5%
2	常规照明灯 5-6m	套	1	1529.82	±5%
3	常规照明灯 8-10m	套	1	4104.48	±5%
4	常规照明灯—12m	套	1	5758.94	±5%
5	常规照明灯—15m	套	1	6800.00	±5%
6	常规照明灯—16m	套	1	11421.43	±5%
7	人(手)孔井—硅塑井盖	座	1	1471.91	±5%
8	人(手)孔井—铸铁井盖	座	1	1812.59	±5%
9	人(手)孔井—砼井盖	座	1	1743.81	±5%

10	接地极、调试—热镀锌角钢 L50*5 L=2.5	根	1	115.10	±5%
11	接地极、调试—热镀锌角钢 L25*4 L=2.5	根	1	101.40	±5%
12	接地极 φ 25	根	1	197.00	±5%
13	接地母线 φ 8	m	1	41.42	±5%
14	接地母线 φ 10	m	1	42.78	±5%
15	配管—PE 格栅管 φ 28*6	m	1	41.38	±5%
16	配管—cpvc φ 75*3	m	1	37.56	±5%
17	配线—电缆— YJV-0.6/1KV-4*25+1*16m ²	m	1	96.99	±5%
18	配线—电缆—ZRVV-1KV-4*25	m	1	72.09	±5%
19	节能控制箱配电箱、基础	台	1	37838.29	±5%
20	箱式地上变压器 1. 变压器、调试、基础、围栏、接地	台	1	114904.15	±5%
21	供电系统调试	系统	1	1382.84	±5%

附件 5

序号	项目名称	计量单位	数量	全费用综合单价(元)	浮动范围
一	绿化苗木				
1	大乔木 22cm 以上	株	1	4500	±15%
2	中乔木 16-22cm	株	1	2200	±15%
3	小乔木 8-16cm	株	1	600	±15%
4	珍稀树木	株	1	30000	±15%
5	灌木	株	1	300	±15%
6	常绿球类	株	1	260	±15%
7	竹子	m ²	1	200	±15%
8	草坪	m ²	1	20	±15%

9	地被及花卉	m ²	1	36	±15%
10	水生植物	m ²	1	80	±15%
二	道路				
1	园路（沥青）	m ²	1	220	±10%
2	园路（混凝土）	m ²	1	180	±10%
3	园路（透水砼）	m ²	1	200	±10%
4	园路（塑胶）	m ²	1	350	±10%
5	园路（石材）	m ²	1	250	±10%
6	园路（透水砖）	m ²	1	210	±10%
三	园桥				
1	钢结构	m ²	1	2000	±10%
2	木桥	m ²	1	1200	±10%
3	混凝土	m ²	1	1500	±10%
四	休闲娱乐设施				
1	坐凳	组	1	1000	±10%
2	健身器材	组	1	2000	±10%
3	游乐器材	套	1	40000	±10%
4	标识宣传牌	m ²	1	300	±10%
5	大型电子屏	m ²	1	2000	±10%
五	亮化照明				
1	庭院灯	盏	1	2000	±10%
2	地灯	盏	1	250	±10%
3	灯带	m	1	90	±10%
六	地下管线				
1	雨水管道	m	1	200	±10%
2	雨水口	座	1	700	±10%
3	雨水检查井	个	1	800	±10%

4	污水管道	m	1	350	±10%
5	污水检查井	个	1	800	±10%
6	YJV-0.6/1KV-5*6	m	1	25	±10%
7	配电柜	个	1	1200	±10%
七	建筑物				
1	设施用房	m ²	1	2200	±10%

附件 6

序号	项目名称	计量单位	数量	全费用综合单价(元)	浮动范围
1	行道树（胸径大于 30cm）	株	1	4400	±15%
2	行道树（胸径 20-30cm）	株	1	2900	±15%
3	行道树（胸径 15-19cm）	株	1	2000	±15%
4	绿篱	m ²	1	180	±15%
5	道路基础绿带（含树木、绿篱、地被花卉草坪等综合考虑）	m ²	1	130	±15%

附件 7

序号	项目名称	计量单位	数量	全费用综合单价(元)	浮动范围
一	公厕				
1	独立式/附属式公厕（一类）	m ²	1	6500	±15%
2	独立式/附属式公厕（二类）	m ²	1	6000	±15%

3	独立式/附属式公厕（三类）	m ²	1	5500	±15%
4	活动式独立公厕	m ²	1	2000	±15%
5	活动式拼装公厕	厕位	1	5000	±15%
二	环卫工人休息室				
1	砖混结构	m ²	1	3000	±15%
2	框架结构	m ²	1	3500	±15%
3	钢结构	m ²	1	2000	±15%
三	垃圾收集/转运站				
1	砖混结构单层	m ²	1	4500	±15%
2	砖混结构多层	m ²	1	3500	±15%
3	框架结构单层	m ²	1	5500	±15%
4	框架结构多层	m ²	1	4000	±15%
5	钢结构单层	m ²	1	3000	±15%
6	钢结构多层	m ²	1	2000	±15%