

关于调整威海市 2026 年度住房公积金 缴存基数和比例的通知

威住〔2026〕12 号

各住房公积金缴存单位、缴存人：

根据《住房公积金管理条例》等有关规定，现将 2026 年度住房公积金缴存基数和比例调整工作的有关事项通知如下：

一、住房公积金缴存基数

（一）2026 年度职工住房公积金缴存基数应为职工本人 2025 年度月平均工资。计算住房公积金缴存基数的工资，应根据国家统计局《关于工资总额组成的规定》（统制字〔1990〕1 号）核定。

（二）2026 年度职工住房公积金最高缴存基数为 24950 元，最低缴存基数为 2400 元。

（三）灵活就业人员住房公积金缴存基数在以上规定的上下限范围内，根据自身意愿和能力自主选择。

二、住房公积金缴存比例

（一）单位和职工住房公积金缴存比例均不得低于 5%，不得高于 12%。同一单位职工的缴存比例应一致，单位缴存比例和职工缴存比例应一致。

（二）灵活就业人员的住房公积金缴存比例不得低于 10%，不得高于 24%。

（三）缴存住房公积金确有困难的单位，经本单位职工代表大会或工会讨论通过，报市住房公积金管理中心批准后，可申请降低缴存比例。

三、调整方式

（一）开通网上业务的单位，登录威海住房公积金网上服务厅进行调整。

（二）未开通网上业务的单位，可到市住房公积金管理中心官网下载或到各服务大厅拷贝《住房公积金缴存基数变更表》，核定后进行申报，同时提供加盖单位公章的纸质报表一份。

（三）灵活就业人员需到个人账户所属管理部服务大厅柜面办理。

四、调整要求

（一）住房公积金缴存基数和比例每年调整一次，2026年度基数和比例调整工作于10月31日截止。

（二）缴存单位应按时、足额缴存住房公积金。各缴存单位核定的职工住房公积金缴存基数应告知职工本人，以维护职工合法权益。单位申报的纸质基数变更表应由职工本人签字确认；职工无法签字的，单位需出具《住房公积金缴存基数确认承诺函》（登录威海市住房公积金管理中心网站下载）。

（三）缴存单位在办理本年度住房公积金基数调整时，应对已留存的单位基本信息（包括单位名称、统一社会信用代码、法

定代表人信息、地址、组织机构类型等)和职工基本信息(包括姓名、身份证号等)予以核实和完善。

(四)缴存单位应及时通知本单位缴存职工核对本人账户余额、缴存明细等信息。缴存人可以通过“全国住房公积金公共服务”小程序、“爱山东”APP、威海住房公积金网上服务厅和微信公众号等查询个人住房公积金信息。

威海市住房公积金管理中心

2026年7月9日