

威海市人民政府  
关于文登区小观镇国土空间规划  
(2021—2035 年)的批复

威政字〔2024〕86 号

文登区人民政府：

你区《关于呈请批复〈威海市文登区小观镇国土空间规划（2021—2035 年）〉的请示》（威文政请字〔2024〕36 号）收悉。现批复如下：

一、原则同意《威海市文登区小观镇国土空间规划（2021—2035 年）》（以下简称《规划》）。《规划》是小观镇空间发展的指南和可持续发展的空间蓝图，是各类开发保护建设活动的基本依据。《规划》的实施要坚持以习近平新时代中国特色社会主义思想

会主义思想为指导，坚定不移推动高质量发展，将小观镇建设成为现代农业示范镇，以旅游度假、休闲养生为特色的滨海宜居新镇。

二、筑牢安全发展的空间基础。要加强与《威海市国土空间总体规划（2021—2035年）》等上位规划的衔接，严守耕地保护红线、生态保护红线、城镇开发边界。落实历史文化保护线、洪涝风险控制线等各类底线，纳入国土空间规划“一张图”，严格实施空间管控。

三、优化国土空间格局。以“三区三线”为基础，落实主体功能区战略，构建“一廊两区、两轴三片”的全域国土空间开发保护格局。优化农业空间结构，优先保护集中连片的优质耕地，保障粮食生产。加强对虎头岭、爬山等生态绿脊及黄垒河、母猪河、五垒岛湾等生态廊道的保护与修复，筑牢生态安全格局。镇域北部促进农业规模化、产业化、现代化发展，打造乡村振兴样板示范区，镇域南部完善社区生活配套服务设施，提升城市综合服务功能。

四、提升国土空间品质。统筹镇村生产、生活、生态空间需要，完善产业配套及城乡公共服务设施，推进社区生活圈建设，更好满足人民群众生产生活需要。依法严格保护各级各类文化遗产，更好传承历史文化。强化乡村地区风貌管控，加强滨海区域风貌引导，改善人居环境，塑造具有地域特色、精致宜居的现代城镇风貌。

五、夯实安全韧性基础支撑。衔接落实上位国土空间规划设施布局，完善区域和城乡综合交通网络布局。统筹保障水、电、气、通信、垃圾处理等各类市政基础设施，确保生命线稳定运行。统筹各类公共安全和综合防灾设施空间布局，加强人防、消防设施规划建设，提升城镇和乡村地区安全韧性。

六、维护规划严肃性和权威性。《规划》是对小观镇国土空间作出的全局安排，任何部门、单位和个人不得随意修改、违规变更。要加强组织领导，明确责任分工，科学编制详细规划、落实相关领域专项规划，坚持“多规合一”。要加强对《规划》实施的指导、监督和评估，《规划》实施中的重大事项要逐级请示报告。

威海市人民政府

2024 年 12 月 31 日

（此件公开发布）

