

荣成市住房和城乡建设局
荣成市发展和改革局
荣成市财政局
荣成市行政审批服务局
荣成市自然资源局
威海市生态环境局荣成分局

文件

荣住建字〔2021〕16号

关于《2021年市区老旧小区提升改造 实施方案》的批复

荣成市住房保障服务中心：

按照荣成市政府关于市区老旧小区改造工作统一部署，2021年拟实施4个片区老旧小区改造工程。经对市区老旧小区提升改造实施方案联合审查，方案符合荣成市城市总体规划，不需新增建设用地，环保措施符合国家环保总局相关要求。现批复如下：

一、项目改造名称

荣成市2021年老旧小区综合提升改造工程

二、项目建设地点

荣成市崖头街道办事处冠岭小区、彩虹小区、电业小区、荷

塘小区、惠风小区、得润西区 6 个老旧小区。

三、建设内容和规模

项目建设规模：项目拟实施冠岭、彩虹片区、荷塘小区、惠风小区、得润西区 4 个片区老旧小区综合提升改造，改造涉及户数 2407 户，房屋 107 栋，建筑面积 26.28 万平方米。

项目建设内容：道路及院面硬化改造 60016 平方米，景观绿化改造 3107 平方米，雨污分流改造埋设雨水管线 880 米、污水管线 1770 米；供电改造新建环网箱 7 台、箱变 15 台、高低压电缆 24126 米，进户线 53875 米；供水改造埋设球墨铸铁主管道 5116 米、PPR 支管道 14260 米、新建水表井 218 座、阀门井 160 座；燃气改造埋设地下地上管道 6100 米；智慧住区改造安装人脸识别门禁系统 6 套、车辆识别道闸系统 6 套、监控探头 297 个。

四、总投资及资金来源

项目总投资 4592 万元。

资金来源：财政拨款和管线单位自筹。

五、项目建设期限：2021 年 4 月 2021 年 11 月。

请你单位精心组织，严格管理，确保老旧小区改造工作顺利完成。

特此批复。

荣成市住房和城乡建设局

荣成市发展和改革局



荣成市财政局



荣成市行政审批服务局



荣成市自然资源局



威海市生态环境局荣成分局

2021年2月3日