

威海市发展和改革委员会文件

威发改审字〔2020〕9号

威海市发展和改革委员会 关于金线顶公园建设项目工程可行性 研究报告的批复

威海市住房和城乡建设局：

你单位《关于申请办理金线顶公园建设项目工程立项的函》
(威住建〔2020〕1号)及相关材料收悉。经研究，批复如下：

一、为完善城市绿地系统，打造“精致城市·幸福威海”，提升城市品质与档次，提高群众文化娱乐生活质量，同意批复金线顶公园建设项目工程可行性研究报告，该项目代码为2020-371000-78-01-039817。

二、项目建设内容及规模：项目规划用地面积9.1814公顷，建设以金线顶为主要景观背景的城市综合公园，主要建设：

1.景观、铺装、建筑工程及附属设施：（1）景观绿地面积 63254.65 m²；（2）园路及铺装用地面积 18800 m²，包括荧光健身步道 2100 m²；篮球场 1809m²；网球场 946m²；门球场 828m²；儿童游戏场 1417m²；健身广场 700m²；园路及地面生态停车场 11000m²，生态停车场可提供机动车停车位 18 个；（3）金线顶文化艺术中心占地面积 6426 m²，总建筑面积 9600m²，其中地上建筑面积 2700 m²，地下建筑面积 6900 m²；（4）新建金线塔高 80m；（5）新建金线桥，全长 625m，宽 3m；（6）新建配套服务设施 1000 m²（移动式，不计入总建筑面积），包括移动式公厕 3 处、问询处 2 处、游客服务亭 2 处等。

2.新建地下停车场建筑面积 10500m²，停车位 350 个。

3.新建过街天桥全长 130m，桥宽 10.2m。

4.7502 人防改造提升工程：对现有南北两处人防洞体进行加固改造，建筑面积 2500m²；同时，对两侧工程进行掘进贯通，建筑面积 1500m²；购置及安装防护（密闭）门、过滤吸收器、油网除尘器、防爆超压排气活门等防护防化设备及通风系统等。

三、项目总投资及资金来源：项目总投资为 34915 万元，其中：工程费用 26508.46 万元，工程建设其他费用 7388.77 万元（含房屋征收补偿费用 4500 万元），预备费 1017.78 万元。全部由威海市财政资金解决。

四、威海市城市管理综合服务中心作为项目法人，具体负责项目的建设和管理。要按照批复的项目名称、内容、规模、标准进行建设，严禁未经批准擅自变更建设内容、建设规模和建设标

准。要依法履行各项建设程序，符合土地、规划、环评、节能等管理要求，落实项目法人责任制、招投标制、工程监理制、合同管理制等有关规定。要落实禁止施工企业带资施工相关要求，严禁拖欠农民工工资。威海市住房和城乡建设局作为项目行业主管部门，负责项目的日常监管和项目建成后的验收工作，并将项目验收情况抄送威海市发展和改革委员会。

五、要通过山东省投资项目在线审批监管平台，如实、及时报送项目开工建设、建设进度、竣工等建设实施基本信息。

威海市发展和改革委员会
2020年5月15日



政府信息公开选项：主动公开

抄送：市财政局、审计局。

威海市发展和改革委员会办公室

2020年5月15日印发
